

# ZONA ESPECIAL DE DESARROLLO - ZED PAITA



FICHA INFORMATIVA



## DATOS GENERALES



### UBICACIÓN:

Carretera Paíta-Sullana km 3, Paíta



### CLIMA:

Temperatura máxima: 28° a 35°  
Temperatura mínima: 12° a 15°



### ÁREA:

Total 940 has.  
Habilitada 25 has.



### TARIFA DE LOTES:

US\$ 0.05 a 0.8 m2



EMPRESAS  
INSTALADAS:  
34

## PRINCIPALES EMPRESAS:

- o Stevia One Industria Perú S.A.C
- o Plásticos Agrícolas y Geomembranas S.A.C.
- o Vitaline S.A.C.
- o Corporación Peruana del Acero S.A.C

## ACTIVIDADES PERMITIDAS:

- Manufactura o producción de mercancías • maquila o ensamblaje • almacenamiento de mercancías • Agroindustria y agroexportación • Distribución • comercialización • reparación de maquinarias y equipos •

## PRODUCCIÓN DE BIENES



### PAÍSES A LOS QUE SE EXPORTA:

China, Corea, EE.UU., Rusia, Nueva Zelanda, Ecuador, Costa Rica, Nigeria, Sudáfrica, México, Colombia, Bolivia, Malta, Guatemala, Nicaragua, Panamá y Europa.

### PRODUCTOS QUE EXPORTA:

Pota: congelada, precocida; caldos instantáneos, mango orgánico deshidratado, banano deshidratado, mango, uvas, calabaza frescas refrigeradas, bases para elaborar bebidas y chifles. Geomembranas, película de polietileno, aditivos preparados de polietileno, sulfato de potasio y herramientas hidráulicas de uso aeronáutico. Colchas de poliéster y medicamentos de uso oftalmológico.

### PRODUCTOS QUE IMPORTA AL TERRITORIO NACIONAL:

- Equipos y paneles de cámaras de refrigeración • motos desarmadas • monitores usados • polietileno en pellet • sulfato de potasio e insumos químicos • Tela poliéster • insumos para empaque de mango y aditivos •

## CONECTIVIDAD Y LOGÍSTICA



### PUERTO:

Puerto de Paíta (a 3 km)  
Frecuencia semanal



### AEROPUERTO:

Aeropuerto Capitán FAP Guillermo Concha Ibérico, solo para pasajeros (a 60 km)



### VÍAS TERRESTRE:

Carretera IIRSA (a 53 km)  
Panamericana Norte (a 53 km)



### BANCOS:

Banco de crédito del Perú, BBVA  
Banco Continental, Interbank, y  
Scotiabank.



### AGENCIAS DE ADUANAS:

42



### LÍNEAS NAVIERAS:

13

## SERVICIOS AL INTERIOR DE LA ZED

Energía eléctrica	Agua	Telefonía	Internet	Estación de bomberos	Red dorsal
✓	✓	✓	✓	✗	✓
Posta	Comedor	Bancos	Agencia de Aduanas	Líneas Navieras	Tratamiento de residuos sólidos
✗	✗	✗	✓ (3)	✗	✓

## INCENTIVOS

### TRIBUTARIOS

- Exoneración de: Impuesto a la Renta (en régimen general asciende a 29.5 % sobre las utilidades), Impuesto General a las Ventas (16 %), Impuesto de Promoción Municipal (2 %) y del Impuesto Selectivo al Consumo (entre 2 % y 30 % según tipo de producto).

Ad valorem de 0 % a las mercancías de origen extranjero (materia prima, insumos, maquinarias, equipos) en régimen general las tasas son de 0 %, 6 % y 11 %.

- Exoneración de todo tributo del Gobierno Central, regional o municipal por crearse.

### ADUANEROS

- Suspensión del pago de aranceles e impuestos de importación de maquinaria y equipos que las empresas usuarias necesiten para sus procesos productivos. Estas pueden ingresar al territorio nacional pagando los impuestos por su valor depreciado.
- Ingreso y salida de mercancías por cualquier aduana del Perú.
- Las mercancías resultantes de la actividad de maquila que retornan al territorio nacional solo pagan los impuestos por el valor incorporado.
- Suspensión de impuestos para permanencia de mercancías hasta el año 2042.
- Es aplicable el beneficio de *Drawback* para exportación (4 % del valor FOB exportado).
- La exportación de productos transformados cuenta con beneficios comerciales por los alcances de los Tratados de Libre Comercio (TLC).